

Na temelju članka 13. Statuta Javne ustanove AQUATIKA – SLATKOVODNI AKVARIJ KARLOVAC, a u vezi sa člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (NN 111/18) i čl. 7 Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti (NN 95/19), Upravno vijeće Javne ustanove AQUATIKA – SLATKOVODNI AKVARIJ KARLOVAC na 13. sjednici dana 4. veljače 2021.g. donosi:

## **PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA TE OVLASTIMA I NADLEŽNOSTIMA RADNIKA ZA OBAVLJANJE I KONTROLU NAVEDENIH POSLOVA**

### **Članak 1.**

Ovom Procedurom uređuje se postupanje radnika, ravnatelja, upravnog vijeća Ustanove u svezi sa stjecanjem, raspolaganjem i upravljanjem nekretninama u vlasništvu Ustanove.

### **Članak 2.**

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se jednako na muške i ženske osobe.

### **Članak 3.**

Ravnatelj Ustanove upravlja nekretninama u vlasništvu Ustanove pod uvjetima i načinom propisanim Statutom Ustanove, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 143/12, 152/14), Zakonom o ustanovama (NN 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19), te drugim zakonima i propisima RH i ovom Procedurom.

Ravnatelj Ustanove upravlja nekretninama na načelima zakonitosti i svrsishodnosti te u skladu s namjenom nekretnina.

Stručne poslove u izvršenju prava iz prethodnog stavka obavljaju radnici Ustanove.

### **Članak 4.**

Ovom Procedurom se uređuje:

- Stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama
- Korištenje nekretnina, pokretne i nepokretne imovine

## **Članak 5.**

Ustanova posluje samostalno i obavlja svoju djelatnost na način određen zakonom, Odlukom o osnivanju, Statutom i drugim općim aktima Ustanove.

Imovinu Ustanove čini objekt ustanove, prava i novčana sredstva.

Za obveze Ustanove preuzete u pravnom prometu Ustanova odgovara cijelom svojom imovinom.

Osnivač Ustanove solidarno i neograničeno odgovara za njezine obveze.

Upravno vijeće odlučuje o stjecanju, opterećenju i otuđenju imovine Ustanove pojedinačne vrijednosti od 100.000,00 kuna do 200.000,00 kuna. Iznad 200.000,00 kuna odlučuje uz prethodnu suglasnost Osnivača, odnosno Gradonačelnika Grada Karlovca ili predstavničkog tijela, u čijoj je nadležnosti odlučivanje o određenom iznosu sukladno Statutu Grada Karlovca.

Ravnatelj odlučuje o stjecanju, opterećenju i otuđenju imovine Ustanove čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 100.000,00 kuna.

Ustanova obavlja poslove najma prostora Ustanove sukladno važećem cjeniku.

Ravnatelj donosi odluke o nabavci vezano za redovito poslovanje i tekuće održavanje na prijedlog voditelja Službi, u iznosu do 100.000 kuna.

## **Članak 6.**

Ravnatelj i radnici Ustanove upravljaju u nekretninama u vlasništvu Ustanove pažnjom dobrog gospodara, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti.

## **Članak 7.**

Ova procedura stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena na web stranici Ustanove ([www.aquariumkarlovac.com](http://www.aquariumkarlovac.com))

Predsjednik Upravnog vijeća:

Marinko Pleskina, prof.